



# COMUNE DI SAN CATALDO

## ***COPIA DETERMINAZIONE***

### **SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

**N. 896 DEL 01-07-2023 REGISTRO GENERALE DI SEGRETERIA**

---

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER I "LAVORI DI ADEGUAMENTO PER LA PREVENZIONE DEL RISCHIO EPIDEMIOLOGICO – COVID 19 NELLA SCUOLA ELEMENTARE "CRISTO RE"". CIG 9920039327 CUP H32B22007880001**

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

#### **VISTI:**

- Il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Il D.Lgs. n. 118/2011;
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55;
- Il D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120/2022 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale dei contratti;
- Il Regolamento comunale sui controlli interni;

#### **PREMESSO:**

- Che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 53 del 11/05/2023 è stato approvato lo schema di Bilancio di previsione 2023/2025 e documenti allegati (Art. 51 e s.s. del D. Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011);
- Che con Deliberazione n. 64 del 29.05.2023, il Consiglio Comunale ha approvato il DUP per il triennio 2023/2025 (Art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000 – TUEL);
- Che con Deliberazione n. 73 del 13.06.2023, il Consiglio Comunale ha approvato lo Schema di

Bilancio di Previsione 2023-2025 e i documenti allegati, ai sensi dell'art. 151 e ss. Del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

- Che con Determina Dirigenziale n. 853 del 22.06.2023 sono stati nominati:
  - il **R.U.P.** nella persona dell'ing. Alfredo Ragolia;
  - il **Progettista**, nella persona dell'arch. Dino Serra, titolare dell'incarico di "Esperto per il conferimento di funzioni tecniche nell'ambito dei progetti ricadenti nel PNRR ed altre misure derivanti da finanziamenti nazionali e comunitari";
  - il **Direttore dei Lavori**, nella persona dell'Arch. Fabio Cortese, e l'Ispettore di Cantiere nella persona del rag. Luigi Palermo, dipendenti dell'Ente;
- Che con Determina Dirigenziale n. 879 del 28.06.2023 si è proceduto ad approvare il progetto in linea tecnica;
- Che con Delibera di Giunta n. 70 del 29.06.2023, si è proceduto, su proposta del Dirigente del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, all'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo;

**VISTO:**

- il **Progetto esecutivo** per i "Lavori di Adeguamento per la prevenzione del rischio epidemiologico – Covid 19 nella Scuola Elementare "Cristo Re"", per l'importo complessivo di € **600.000,00** (diconsi € Seicentomila/00) di cui € **499.911,65** (diconsi € QuattrocentonovantanovemilaNovecentoundici/65) per lavori a base d'asta, comprensivi di € **24.204,48** (diconsi € VentiquattromilaDuecentoquattro/48) per oneri della sicurezza e per attuazione misure rischi interferenziali, ed € **100.088,35** (diconsi € CentomilaOttantotto/35) per somme a disposizione dell'Amministrazione, come riportato nel seguente quadro tecnico economico:

<b>Lavori di adeguamento per la prevenzione del Rischio Epidemiologico - COI Comune di San Cataldo (CL)</b>			
<b>Quadro Economico di progetto</b>			
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>			
1) a corpo			
2) a misura	€ 499.911,65		
3) lavori a corpo e misura (1+2)		€ 499.911,65	
4) lavori in economia			
5) acquisizione di beni e servizi			
6) Costo manodopera ricompreso in 3) e 4) e 5)		€ 88.287,75	
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA (3+4+5)</b>		<b>€ 499.911,65</b>	
6) Importo non soggetti a ribasso (Oneri DUVRI)		€ 9.615,63	
7) Costo attuazione P.S.C. non soggetti ribasso		€ 14.588,85	
<b>A.2) IMPORTO COMPRESO NELLA B.A. NON SOGGETTO A RIBASSO (A.1 6)+7))</b>		<b>€ 24.204,48</b>	
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
a) indagini geologiche	0,00		
b) rilievi del sito	0,00		

c) lavori in economia connessi voci a) e b)	0,00		
<b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
a) alla rete di energia elettrica	0,00		
b) alla rete telefonica	0,00		
c) alla rete gas	0,00		
<b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>03) Imprevisti IVA inclusa</b>	<b>€ 36.137,00</b>	<b>€ 36.137,00</b>	
a) espropriazione terreni	0,00		
b) altro	0,00		
<b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>05) Art.113 D.Lgs. n. 50/2016 (Compenso incentivante)</b>	<b>€ 9.998,23</b>	<b>€ 9.998,23</b>	
<b>06) Art.24 c.4 D.Lgs. n. 50/2016 (Copertura assicurativa personale tecnico)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
a) supporto al RUP	0,00		
b) direzione lavori (direzione operativa impianti)	0,00		
c) contabilità	0,00		
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	0,00		
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	0,00		
f) consulenze specialistiche, supporto, assistenza tecnica, attrezzature strumentali	0,00		
i) consulenza geologica	0,00		
l) contributo previdenziale (4%)	0,00		
m) struttura di progettazione e direzione lavori	0,00		
n) IVA su spese tecniche (10% del totale)	274,30		
<b>07) Spese tecniche</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>08) Spese Collegio Consultivo Tecnico (Art. 6, comma 7 Legge 120/2020)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
a) Materiale Murario - Mc 32,00 (Kg./mc 700) x €/mc 45,00 +22% (IVA)	€ 1.756,80		
b) Materiale Ferroso - Mc 50,00 x €/mc 30,00 + 22% (IVA)	€ 1.830,00		
<b>09) Oneri per Conferimento a Discarica + 22% IVA</b>	<b>€ 3.586,80</b>	<b>€ 3.586,80</b>	
<b>10) Spese per commissioni giudicatrici</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>11) Spese per ANAC ed acquisizione pareri</b>	<b>€ 375,00</b>	<b>€ 375,00</b>	
<b>11) Spese per pubblicità</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>12) Spese per opere d'arte legge n. 717 del 29 luglio 1949, DM MIT MINBAC 15 maggio 2017 (GU n.165 del 17-7-2017)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
a) analisi di laboratorio, verifiche e prove in sito	0,00		
b) collaudo statico	0,00		
c) collaudo amministrativo	0,00		
d) verificatore	0,00		
e) contributo previdenziale (4%)	0,00		
f) IVA su spese di analisi collaudo e verifica (10%)	0,00		
<b>13) Collaudo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>14) IVA SUI LAVORI 10% su € 499.911,65</b>	<b>€ 49.991,17</b>	<b>€ 49.991,17</b>	
<b>15) Arrotondamento</b>	<b>€ 0,15</b>	<b>€ 0,15</b>	
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 100.088,35</b>	

**VISTI** gli elaborati facenti parte del progetto esecutivo:

		<b>SCALA</b>
0	Elenco elaborati	-
1	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	-
2	STRALCIO P.R.G. E AEROFOTOGRAMMETRIA	-
3	PIANTE – PROSPETTI E SEZIONI	200
4	ABACO INFISSI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	200
5	ELENCO PREZZI	—
6	ANALISI DEI PREZZI	—
7	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	—
8	PIANO DI SICUREZZA PSC	—
9	CRONOPROGRAMMA LAVORI	—
10	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	—
11	PIANO DI MANUTENZIONE DELL’OPERA	—
12	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO - SCHEMA DI CONTRATTO	—

**DATO ATTO:**

- Che il Quadro Economico ha previsto un importo a base di gara di Euro 499.911,65, inclusi Euro 24.204,48 quali oneri della sicurezza e oneri per la mitigazione dei rischi interferenziali non soggetti a ribasso;
- Che la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, prevede all’art. 1 comma 2, il ricorso a forme semplificate, per l’affidamento di lavori sotto la soglia di 150.000,00 Euro (comma 2 lett. a)) e sotto la soglia di 1.000.000,00 Euro (comma 2 lett. b)), mediante il ricorso, rispettivamente, all’affidamento diretto ovvero alla procedura negoziata, senza bando. Per i motivi esposti, si procederà ai sensi degli art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, nel testo aggiornato secondo la succitata disposizione dell’art. 1 comma 2 lett. a) e b) della Legge 120/2020, ovvero tramite il ricorso alla procedura negoziata senza bando;

**RITENUTO:**

- Di avviare una procedura negoziata senza bando, con invito rivolto ad almeno 5 OO.EE., ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, attraverso utilizzo della Piattaforma telematica MePA, Bando “Lavori di Manutenzione Edile” – Categoria Prevalente OG1”, ai sensi del

disposto di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come convertito con modificazioni in Legge 120/2020;

#### **PRESO ATTO:**

- Che con Determinazione n. 1773 del 31.12.2021, si procedeva all'approvazione del "Progetto esecutivo dei lavori di adeguamento per la prevenzione del rischio epidemiologico – Covid 19 nella Scuola Elementare "Cristo Re"", secondo la I° stesura come ricavabile dalla Determinazione n. 853 del 22.06.2023, alla quale si rimanda e si provvedeva ad impegnare le relative somme per l'esercizio finanziario 2022, per l'importo complessivo di Euro 600.000,00 al Cap. 201517, PdF 2.02.01.09.003;
- Che, come da espressa previsione del MEF del 02.02.2022, le risorse in parola (c.d. Fondone Covid) si considerano utilizzate, ai fini della certificazione di cui al comma 3, dell'art. 13 del D.L. n. 4/2022, se impegnate entro il 31.12.2022 nel rispetto dei principi contabili vigenti o se a valere sulle stesse è stato costituito, in occasione del riaccertamento ordinario dei residui, il fondo pluriennale vincolato di spesa (corrente e/o in c/capitale);
- Che le risorse del richiamato Fondo per l'esercizio delle funzioni degli enti locali che, dalla certificazione trasmessa dagli enti per gli anni 2020,2021 e 2022, dovessero risultare non utilizzate – a copertura di minori entrate e/o maggiori spese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 – saranno trattate in sede di conguaglio finale (art. 106, comma 1, decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77), unitamente alle risorse assegnate a ristoro di specifiche minori entrate, assegnate e non utilizzate nel triennio 2020-2022. Per quanto attiene, invece, ai ristori specifici di spesa assegnati sia per l'anno 2020 sia per l'anno 2021, l'eventuale non utilizzo degli stessi entro il termine indicato del 31.12.2022 sarà oggetto di certificazione da trasmettere ai sensi del richiamato comma 3 dell'articolo 13 del D.L. n. 4/2022, e che tali adempimenti risultano essere di competenza del Settore Finanziario dell'Ente;
- Che l'intervento in oggetto, è stato ricompreso nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche, adottato con Deliberazione di Giunta n. 21 del 22.03.2023, e di recente approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 60 del 25.05.2023, con collocazione nell'annualità 2023 con Codice CUI L00141480855202100028 e Codice CUP H32B22007880001, per l'importo di Euro 600.000,00;
- Che con Delibera di Giunta n. 62 del 08.06.2023, si è proceduto al "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 per la redazione del rendiconto della gestione anno 2022", che prevede, fra l'altro di "*apportare al bilancio dell'esercizio 2022 le variazioni funzionali all'incremento/costituzione del fondo pluriennale vincolato a copertura degli impegni re imputati*", come risultanti dal prospetto allegato E) alla Delibera medesima, che ricomprende, per l'appunto l'intervento in oggetto (Movimento 2022-1140-1, Cap. 201517, Class.ne 04-02-2-202), con "*conseguente riaccertamento e reimpegno, a valere sull'esercizio 2023 degli*

*accertamenti ed impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 Dicembre” ((Movimento 2023-1044-1, Cap. 201517, Class.ne 04-02-2-202);*

**VISTO:**

- l’art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in base al quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 37 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che impone, alle Stazioni Appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all’art. 38 del medesimo Decreto, il ricorso ad una Centrale di Committenza;
- la sospensione del comma 4 dell’art. 37 del D.Lgs. 50/2016, fino al 30 giugno 2023, operata dall’art. 1 comma 1 lett. a) della Legge n. 55 del 2019, come modificato dall’art. 8 comma 7 legge n. 120/2020 e poi dall’art. 52 comma 1 lett. a) sub. 1.2, legge 108 del 2021, che consente ai comuni non capoluogo di provincia, di ricorrere agli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza, per lavori di manutenzione ordinaria di importo superiore ad Euro 150.000,00 e inferiori a 1 milione di euro, ai sensi del comma 2 del medesimo art. 37 del D.Lgs. 50/2016;
- l’art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in base al quale per lo svolgimento della procedura negoziata le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e che il MEF, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA);
- che il MePA ha attivato il Bando ““Lavori di Manutenzione Edile” – Categoria Prevalente OG1”, al quale può essere fatto ricorso, previa adesione, per l’affidamento mediante procedura negoziata, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, ex art. 3 del D.Lgs. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, e con l’adozione dell’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, commi 2, 2bis e 2 ter, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come disciplinato con modifiche dalla Legge 120.2020, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

**CONSIDERATO:**

- che il 5° Settore LL.PP. e Patrimonio, tenuto conto delle necessità operative e della peculiarità dei lavori, ascrivibili alla casistica di manutenzione ordinaria, rientranti nella categoria prevalente OG1, ritiene opportuno indire procedura negoziata senza bando, mediante ricorso al MePA tramite RdO;

**VISTI:**

- gli atti predisposti della procedura negoziata da espletare sul MePA mediante RdO come di seguito elencati:

- Lettera di Invito a procedura negoziata
- Mod. 1. Domanda di partecipazione
- Mod. 2. Dichiarazione soggetti art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Mod. 3. Dichiarazione ai fini Antimafia
- Mod. 4. Dichiarazione DURC
- Mod. 5. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera
- Mod. 6. Informativa trattamento dati Personali
- Istanza esecuzione sopralluogo

#### **PRESO ATTO:**

- che ai fini dell'individuazione del termine minimo per la ricezione delle offerte, si fa riferimento al combinato disposto di cui agli artt. 61 c.6 lett. b) e 36 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che il D.L. 76 convertito in Legge 120/2020 prevede che *in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016* (Art. 8, comma 1, lett. c);
- che le motivazioni per le quali è stato emanato il D.L. 76 costituiscono motivo d'urgenza per la riduzione dei termini delle procedure ristrette, nel rispetto dell'articolo 28, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE;
- che il D.L. 76 convertito in Legge 120/2020 prevede che *Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti* (Art. 8, comma 1, lett. c) soddisfacendo – ope legis – il motivo d'urgenza richiesto dall'articolo 28, paragrafo 6, della direttiva 2014/24/UE;

#### **RITENUTO:**

- quindi di poter indire procedura negoziata, secondo le indicazioni di cui al D.Lgs. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- di aver adempiuto, con la presente e con i precedenti atti collegati, alla definizione delle finalità di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ovvero:
  - il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
  - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

#### **RAVVISATA:**

- l'urgenza a procedere, determinata dalla cessazione al 30 giugno 2023 delle semplificazioni introdotte dal D.L. 76/2020 come convertito con modificazioni in Legge 120/2020, e dall'imminente entrata in vigore dell'efficacia delle disposizioni emanata dal “Nuovo Codice degli Appalti Pubblici”,

D.Lgs. 36/2023, con decorrenza dal prossimo 01.07.2023;

## **DETERMINA**

1. **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 10/1991, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate nelle premesse, facente parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Alfredo Ragolia;
3. **PRENDERE ATTO**, ratificandone la validità, della nomina della Direzione dei Lavori, formalizzata con Determinazione del Responsabile del V° Settore LL.PP. e Patrimonio n. 853 del 22.06.2023;
4. **DARE ATTO** che con Determinazione n. 1773 del 31.12.2021, si provvedeva, fra l'altro, ad impegnare le relative somme per l'esercizio finanziario 2022, per l'importo complessivo di Euro 600.000,00, al Cap. 201517, PdF 2.02.01.09.003;
5. **PRENDERE ATTO** che con Delibera di Giunta n. 62 del 08.06.2023, si è proceduto al "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 228, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 per la redazione del rendiconto della gestione anno 2022", che prevede, fra l'altro di "*apportare al bilancio dell'esercizio 2022 le variazioni funzionali all'incremento/costituzione del fondo pluriennale vincolato a copertura degli impegni re imputati*", come risultanti dal prospetto allegato E) alla Delibera medesima, che ricomprende, per l'appunto l'intervento in oggetto (Movimento 2022-1140-1, Cap. 201517, Class.ne 04-02-2-202), con "*conseguente riaccertamento e reimpegno, a valere sull'esercizio 2023 degli accertamenti ed impegni reimputati in quanto non esigibili al 31 Dicembre*" ((Movimento 2023-1044-1, Cap. 201517, Class.ne 04-02-2-202);
6. **DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'appalto è di € **600.000,00** (diconsi € Seicentomila/00) di cui € **499.911,65** (diconsi € Quattrocentonovantanovemila Novecentoundici/65) per lavori a base d'asta, comprensivi di € **24.204,48** (diconsi € VentiquattromilaDuecentoquattro/48) per oneri della sicurezza e per attuazione misure rischi interferenziali, ed € **100.088,35** (diconsi € CentomilaOttantotto/35) per somme a disposizione dell'Amministrazione;
7. **DARE ATTO**, che la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, prevede all'art. 1 comma 2, il ricorso a forme semplificate, per l'affidamento di lavori sotto la soglia di 150.000,00 Euro (comma 2 lett. a)) e sotto la soglia di 1.000.000,00 Euro (comma 2 lett. b)), mediante il ricorso, rispettivamente, all'affidamento diretto ovvero alla procedura negoziata, senza bando. Per i motivi esposti, si procederà ai sensi degli art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, nel testo aggiornato secondo la succitata disposizione dell'art. 1 comma 2 lett. a) e b) della Legge 120/2020, ovvero tramite il ricorso alla procedura negoziata senza bando;
8. **STABILIRE** di avvalersi degli istituti previsti dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con



modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 nel rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle disposizioni in materia di subappalto;

**9. DETERMINA** a contrarre ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 per l'affidamento dell'intervento “**Lavori di Adeguamento per la prevenzione del rischio epidemiologico – Covid 19 nella Scuola Elementare “Cristo Re”**”, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come appresso riportato:

- a. obiettivi del contratto: stabilire le clausole del contratto che consentirà di realizzare l'intervento ascrivibile alla casistica della manutenzione ordinaria, e che sarà stipulato con l'Operatore Economico, risultante aggiudicatario;
- b. oggetto del contratto: interventi di manutenzione ordinaria del Plesso scolastico “Cristo Re” nel Comune di San Cataldo (CL);
- c. clausole contrattuali: lo schema di contratto e il capitolato speciale d'appalto, stabiliscono le condizioni generali di contratto;
- d. modalità di stipula: il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;
- e. valore economico: €. 499.911,65 comprensivi dei costi della manodopera pari a € 88.287,75, di cui € 24.204,48 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. L'importo a base di gara, soggetto a ribasso d'asta ammonta ad € 475.707,17;
- f. modalità di scelta del contraente: Criterio del “prezzo più basso”, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante adesione al Bando “Lavori di Manutenzione Edile – Categoria Prevalente OG1”, del MePA, al quale può essere fatto ricorso, per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 76/2020 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, con selezione di operatori economici idonei, e con l'adozione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis e 2 ter, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- g. termini della procedura: ridotti nel rispetto delle indicazioni di cui all'articolo 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020;
- h. individuazione del criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'adozione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2bis e 2 ter, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020);
- i. di approvare i seguenti documenti finalizzati all'espletamento della procedura negoziata sul MePA, tramite richiesta di offerta (RdO):
  - a) Lettera di Invito a procedura negoziata
  - b) Mod. 1. Domanda di partecipazione
  - c) Mod. 2. Dichiarazione soggetti art. 80 D.Lgs. 50.2016 e ss.mm.ii.
  - d) Mod. 3. Dichiarazione ai fini Antimafia

- e) Mod. 4. Dichiarazione DURC
- f) Mod. 5. Dichiarazione Costi Sicurezza e Manodopera
- g) Mod. 6 Informativa trattamento dati personali
- h) Istanza esecuzione sopralluogo

**10. DARE ATTO** che ai sensi dell'art.8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 120/20220, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza, secondo le disposizioni che saranno impartite dal RUP e dalla Direzione dei Lavori;

**11. DI PREVEDERE** ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. a) del D.L. 4/2022 convertito in Legge 25/2022, e ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.L. 50/2022, l'obbligatorietà della clausola di revisione dei prezzi, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**12. TRASMETTERE** copia del presente atto all'Ufficio Competente, per la pubblicazione nella sezione dedicata a "Bandi e Gare" dell'Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente per le finalità di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e per le finalità di cui all'art. 2 comma 6 Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120";

**13. DARE MANDATO** alla Posizione Organizzativa del **5° SETTORE LL.PP. e PATRIMONIO** di predisporre tutti gli atti necessari e consequenziali al presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to ALFREDO RAGOLIA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

F.to RAGOLIA ALFREDO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, IV comma del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 che pertanto diviene esecutiva.

Data, 30-06-2023

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 - GESTIONE FINANZIARIA E TRIBUTI**  
F.to DOTT. GIANFILIPPO MARINO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 e 24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.